

Quel avenir pour nos villes?

Table-ronde, vendredi 3 mai 2013. Intervenants: Béatrice Métraux, Conseillère d'Etat, Canton de Vaud; Marianne Huguenin, Syndique de Renens; Antonio da Cunha, Observatoire universitaire de la ville et du développement durable; Raphaël Frei, Krokodil Architektengruppe Zürich; Peter Loosli et Vincent Hussonot, Assises transfrontalières franco-valdo-genevoises. Modération: Christophe Catsaros, rédacteur en chef de la Revue Tracés.

Devenir une ville? Le cas de la banlieue nord de Zürich. C'est le film "Glatt—die Stadt" du groupe d'architectes zurichois Krokodil qui ouvre la rencontre [1]. Ce court-métrage tourné dans la périphérie nord de Zürich, peut-être une ville en devenir, traite selon Christophe Catsaros d'une «quête de cet objet introuvable: l'urbanité». Raphaël Frei explique que l'idée du film vient d'une envie de réagir face au malaise du développement dans cette zone périphérique, où le paysage disparaît à cause du mitage du territoire. Le travail du groupe Krokodil a donné lieu à l'ouvrage "Glatt! Manifest für eine Stadt im Werden" (Glatt! Manifeste pour une ville en devenir).

Le court-métrage permet à Christophe Catsaros de poser les questions de faire la ville, de désir ou de résistance à devenir ville, dans le contexte des agglomérations fragmentées comme Glattal à Zürich et l'Ouest lausannois.

L'Ouest lausannois. En réponse au film, Marianne Huguenin expose le développement «anarchique» de l'Ouest lausannois, qui avec ses huit communes dont Renens, n'est pas encore une ville, mais est appelé à le devenir et à accueillir de nouveaux habitants et emplois. Caractéristique de ces tissus périphériques de l'entre-deux, l'Ouest lausannois est selon les mots de Marianne Huguenin «un paysage perdu à recomposer».

Recomposer ce paysage et devenir ville, au sens qualitatif, est une énorme mutation et ne va pas de soi pour les huit communes. Pour changer et faire évoluer un tel territoire Marianne Huguenin salue la politique d'agglomération et propose en outre de ne pas faire table rase, mais de s'ancrer, de garder les identités et de faire en sorte que les nouveaux projets ne dégradent pas la vie des gens mais, au contraire, augmentent leur qualité de vie. La syndique de Renens explique qu'une des importantes mutations est d'abord

d'accepter les transports publics et que le nouveau tram, prévu dans l'Ouest, peut être un générateur de la ville et permettra de requalifier les lieux.

Situation vaudoise. Pour lutter contre l'étalement urbain, sur les 165'000 habitants supplémentaires attendus dans le Canton de Vaud d'ici 2030, les deux tiers devront être logés dans les centres, c'est-à-dire dans les cinq agglomérations du Canton qui sont destinés à s'urbaniser, se développer ou se densifier selon les termes choisis. Béatrice Métraux explique que le canton a pour tâche d'accompagner les communes et agglomérations dans ce processus, à l'aide d'outils légaux et territoriaux dont certains sont en révision. Alors que de grands projets urbains, ou de densification, sont l'objet de fortes résistances d'associations et sont même en échec, elle souhaite que le Canton aide les communes à faire avancer leurs projets et propose de chercher des outils de dialogue avec la population.

S'agissant des réponses face à la crise du logement, Béatrice Métraux explique que l'Etat de Vaud n'a pris que récemment un rôle prospectif ou politique, que des instruments sont en préparation, mais qu'une politique globale, dans ce domaine, se fait sur une longue durée. La table-ronde sur la diversité d'habitants dans les villes aborde également la question des instruments légaux cantonaux.

Le «Grand Genève». Messieurs Peter Loosli et Vincent Hussenot exposent la situation de l'agglomération franco-valdo-genevoise. Ils mettent en avant les disparités de conditions (fiscalité en particulier) et d'activité économique entre les deux côtés de la frontière, avec le canton et la ville de Genève comme «aspirateur à emplois». Ils mettent en question le développement même de l'agglomération et estiment que le projet de ligne de train CEVA s'il est nécessaire, est une réponse qui n'intervient pas assez en amont du développement de la région. Il s'agit selon M. Hussenot que la population puisse décider de son type de développement et qu'elle soit mobilisée. Les Assises transfrontalières citoyennes (à ne pas confondre avec celles des élus) ont rédigé des "propositions 2013" pour l'agglomération [2].

Opérer la transition écologique des villes. Antonio da Cunha explique que nos territoires et villes doivent opérer une transition urbaine, écologique et énergétique en vue de réduire notre

consommation de ressources et nos émissions de gaz à effet de serre. Deux secteurs sont stratégiques de ce point de vue: le logement et les transports. Cette transition/transformation de nos territoires urbains devra aller de paire avec la qualité urbaine. Pour opérer cette transition et fabriquer la ville, Antonio da Cunha souligne l'importance du travail à effectuer au niveau des représentations: les élus doivent avoir une vision claire du développement envisagé et construire un langage qui ne «désenchante» pas l'avenir, qui ne se limite pas à parler de densification. Il faut, en outre, instaurer de la confiance par le dialogue local.

Débat sur la participation. L'urbaniste Urs Zuppinger, depuis le public, propose que les projets urbains soient conçus dès le début avec les habitants: la méthodologie doit changer et les urbanistes apprendre à travailler avec le tissu vivant. Vincent Hussenot, dans le même sens, propose de discuter avec les habitants pour connaître leurs besoins et qu'ils puissent s'approprier la modification de leur quartier. Antonio da Cunha estime qu'il existe des habitants irréductiblement opposés avec lesquels la concertation est impossible; d'autres fois les enjeux dépassent les habitants du quartier, mais sont communaux ou régionaux; d'autres fois les futurs habitants et usagers ne peuvent être conviés; etc.

[1] Film "Glatt—die Stadt", <http://vimeo.com/32561939>

[2] [http://www.climatjusticesociale.org/B_C\]SdocPDF/Assises2012ConclAteliers.pdf](http://www.climatjusticesociale.org/B_C]SdocPDF/Assises2012ConclAteliers.pdf)