

Le concept de voisinage de Neustart Schweiz

Conférence, samedi 4 mai 2013. Intervenant: Hans E. Widmer.

L'association Neustart Schweiz/Redémarrer la Suisse, fondée en 2010, propose de prendre conscience du potentiel écologique colossal qu'offre la réorganisation sociale. Plateforme d'universitaires (FHNW et ETHZ) et d'activistes, l'association a pour projet principal, la diffusion et la mise en oeuvre du concept de «voisinage écologique et socio-économique», comme modèle de société post-croissance. Ce concept ne représente pas quelque chose à réaliser tel quel mais plutôt un modèle et une direction théoriques permettant d'identifier ce qu'on pourrait faire et ce qui est déjà fait.

Objectif écologique. Un des objectifs du concept de «voisinage écologique et socio-économique» est la diminution de la consommation des ressources non-renouvelables et des émissions de gaz à effet de serre. Aujourd'hui en Suisse, avec notre consommation de 8'400 watts/jour par personne, nous utilisons déjà les ressources nécessaires à nos petits-enfants. Pour éviter l'épuisement des ressources, il faudrait viser une société à 1'000 watts/jour. Le concept lie donc cet objectif écologique avec une réorganisation territoriale et socio-économique.

Réorganisation sociale. Au coeur de cette réorganisation se trouve donc le voisinage: un habitat compact et urbain, lotissement d'un hectare avec 500 personnes, des bâtiments hauts (6-8 étages), une surface moyenne de 35 m² par habitant (tandis qu'aujourd'hui en Suisse la surface moyenne est de 50m²), un espace social mixte, un dépôt d'outils, un lieu commun de lessive, un micro-centre pour enfants, des activités et emplois, l'approvisionnement alimentaire organisé avec des fermiers de la région et avec un dépôt alimentaire dans le voisinage.

Dans ce concept, la question d'économies d'échelles est essentielle, l'écologie étant présentée comme l'économie à long terme, et des gestions communes ou coopératives remplacent des gestions par le marché: les habitants et usagers du voisinage coopèrent et s'organisent davantage collectivement. La communication préconisée dans ce système devrait être formelle, construite sur un modèle

associatif avec des règles pour canaliser la dimension émotionnelle propre à tout voisinage et assurer la pérennité de cette entité.

À Zurich a été lancée l'idée de créer deux voisinages modèles, l'un d'eux sur le site d'une ancienne caserne, au centre de la ville. La coopérative Nena a d'ailleurs été constituée dans ce but.

Références et liens: P.M., Redémarrer la Suisse - Pour aller de l'avant, Editions Torticolis et Frères, La Chaux-de-Fonds, 2012. Avec un chapitre sur les voisinages. <http://www.torticolis-et-freres.ch/auteurs/p-m/>. Brochure «Nachbarschaft entwickeln», 2ème édition, Neustart Schweiz, février 2013. Disponible sur le site: www.neustartschweiz.ch. www.nena1.ch.

Coopérative d'habitation Kraftwerk1

Conférence, samedi 4 mai 2013. Intervenante: Claudia Thiesen.

La recherche, au début des années 1990, par un groupe de de zurichois, de formes d'habitat qui répondent à l'évolution de notre société et aux enjeux futurs, a débouché en 1995 sur la fondation de la coopérative Kraftwerk1.

Le lotissement Hardturm au centre de Zürich. Pionnière par ses idées sociales, écologiques, voire politiques, la coopérative a réussi à les concrétiser dans son premier lotissement Hardturm terminé en 2001. Ce lotissement propose une grande variété de logements susceptibles d'accueillir différents modes de vie et pas seulement la famille traditionnelle; une construction écologique; une mixité fonctionnelle logements et activités avec des prix abordables pour ces espaces; des micros-emplois sur place comme alternatives au travail salarié; une possibilité de participation dans la création du lieu de vie; une architecture qui favorise bon voisinage, rencontres et échanges; des activités communes et des infrastructures aussi en lien avec le reste du quartier; la limitation de la surface par habitant à 35m² par personne (Claudia Thiesen parle d'une moyenne de près de 50m² en Suisse).

Concrètement, le lotissement Hardturm compte 81 logements: des appartements de 1 à 7 pièces et 5 colocations comptant 8 à 13 pièces. On y trouve également des ateliers, bureaux et commerces, une crèche, une épicerie-dépôt, une terrasse commune sur le toit, une chambre d'hôtes et un grand local commun doté d'une cuisine.